



ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Deviza illetve deviza alapú kölcsön esetében
/Vállalkozások részére/

A szerződő felek megállapodnak, hogy a fenti hitel iktatószámú hitelügyletre vonatkozó szerződésük az alábbiakban meghatározott feltételekkel együtt érvényes, ezen feltételeket magukra nézve kötelező érvényűnek tekintik, és azokat jelen 1.számú függelék aláírásával elfogadják:

1. Jelen Kölcsönszerződés alapján az Adós devizában nyilvántartott lakossági kölcsönt vesz igénybe. A Kölcsönnyújtó a kölcsönt forintban, a folyósítás napján érvényes, a Kölcsönnyújtó által jegyzett deviza vételi árfolyam alapulvételével folyósítja. Ha a folyósított kölcsön összegét a folyósításhoz kapcsolódó díj terheli, a díj összegét a Kölcsönnyújtó a folyósításkor devizában megállapított kölcsönösszeg alapulvételével állapítja meg. Azon lakossági kölcsönök esetében, amelyek az Adós meghatározott mértékű, forintban felmerülő fizetési kötelezettségének teljesítését szolgálják (ideértve különösen: ingatlan vásárlása, tehermentesítés) az egyedi Kölcsönszerződésben megjelölt kölcsönösszeg a feltüntetett finanszírozási igény összegének a Kölcsönnyújtó által jegyzett, a szerződés megkötését megelőző 10 napnál nem régebbi deviza vételi árfolyamon számított deviza ellenértékének 110 %-a, azonban a Kölcsönnyújtó által folyósított kölcsön összege nem haladhatja meg az egyedi Kölcsönszerződésben finanszírozási igényként megjelölt forintösszegnek a folyósítás napjára a fentieknek megfelelően számított deviza ellenértékét. A folyósítás napjáig fizetendő díjak meghatározásának alapja ilyen esetben az egyedi Kölcsönszerződésben finanszírozási igényként forintban megjelölt összeg. A folyósítás után a kölcsönrel kapcsolatban felmerült, forintban meghatározott díjak deviza ellenértékének megállapítása a felszámítás napján érvényes deviza eladási árfolyam alapul vételével történik.
2. Az egyedi Kölcsönszerződésben megjelölt várható törlesztő részletek tényleges összege, valamint forintban meghatározott finanszírozási igény esetén a kölcsön tényleges összege a folyósítás napján érvényes deviza vételi árfolyamtól függ. A folyósított kölcsön illetve a törlesztő részletek pontos összegéről a Kölcsönnyújtó a folyósítás napját követően írásban tájékoztatja az Adóst.
3. A devizában nyilvántartott kölcsön folyósításának további előfeltétele az árfolyam esetleges változásainak hatásával kapcsolatos Kockázatfeltáró nyilatkozat Adós általi aláírása.
4. A törlesztő részletek meghatározása devizában, megfizetése forintban történik. A törlesztő részlet, illetőleg az előtörlesztés forintban kifejezett ellenértékét a Kölcsönnyújtó a törlesztés időpontjában érvényes, a Kölcsönnyújtó által jegyzett deviza eladási árfolyam alkalmazásával állapítja meg.
5. Az Adós a Kölcsönszerződést egy alkalommal akként jogosult, valamennyi Adós és Adóstárs egyidejű hozzájárulása mellett módosítani egyoldalú nyilatkozatával, hogy a devizában

nyilvántartott, a Kölcsönszerződésből eredő összes fennálló tartozás – tekintet nélkül annak főkötelezettség vagy járulék jellegére – a Kölcsönnyújtó mindenkori Hirdetményében meghatározott, forintban nyilvántartott üzleti feltételű lakossági kölcsönre irányadó kondícióknak és a jelen ÁSZF-nek megfelelően, forintban nyilvántartott üzleti feltételű lakossági kölcsön alapján fennálló tőketartozássá változzon át. A Kölcsönszerződés ilyen tartalmú módosítására az Adós abban az esetben jogosult, ha a Kölcsönnyújtóval szemben lejárt tartozása nem áll fenn. A forintban nyilvántartott tőketartozás összege meghatározásának alapja a Kölcsönszerződés módosításának napján érvényes, a Kölcsönnyújtó által jegyzett deviza eladási árfolyam. A Kölcsönszerződés devizanemét érintő módosítása annak egyéb feltételeit (így különösen futamidejét) nem érinti. A Kölcsönnyújtó az adós konverziós kérelmét legkorábban a kérelem írásbeli előterjesztését követő harmadik munkanapon hajtja végre. A Kölcsönnyújtó költségterítésként konverziós módosítási díjat számíthat fel.

6. A Takarékszövetkezet jogosult a hiteldíj bármely elemét – így különösen a kamat-, kamatfelár, kezelési költség, egyéb díj, valamint a késedelmi kamat mértékét – vagy egyéb szerződési feltételt a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint **egyoldalúan módosítani**.

Amennyiben a Szerződésben referencia kamatlábhoz kötött ügyleti kamat került megállapításra, a referencia kamatláb változásával együtt automatikusan, kamatperiódusonként változik az ügyleti kamat, erre tekintettel a referencia kamatlábhoz kötött kamat mértékének periodikus változása nem minősül egyoldalú kamatmódosításnak.

A Takarékszövetkezet a Szerződésben meghatározott kamat, díj, költség, vagy – Adóssal (Adósokkal) kötött szerződés kivételével – egyéb szerződési feltétel Adós(ok)ra nézve kedvezőtlen módosításának jogát az alábbi feltételek valamelyikének bekövetkezése esetén gyakorolja:

a.) a jogi, szabályozói környezet változása

- a Takarékszövetkezet tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy azt érintő jogszabály, jegybanki rendelkezés vagy a hitelszövetkezetre kötelező egyéb szabályozók megváltozása,
- a Takarékszövetkezet közteher- (pl. adó-) fizetési kötelezettségének növekedése,
- a kötelező tartalékolási szabályok kedvezőtlen változása,
- a lakáscélú állami kamattámogatások változása és/vagy megszűnése,

b.) a pénzügyi feltételek, makrogazdasági környezet módosulása

- a Takarékszövetkezet forrásköltségeinek változása,
- a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo-és betéti kamatlábak változása,
- a pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása,
- a tőke- és pénzügyi kamatlábak változása,
- a bankközi hitelkamatok változása,
- a fogyasztói árindex változása,
- SWAP és egyéb hozamgörbék egymáshoz képesti kedvezőtlen elmozdulása,
- Az éven túli lejáratú állampapírok hozamának emelkedése,

c.) a banki működési feltételek megváltozása

- az Adós(ok)ért vállalt kockázat tényezőinek – a Takarékszövetkezet megítélése szerinti – változása, ideértve az Adós(ok) hitelképességének és a biztosítékok értékében bekövetkezett változást is,
- a lakossági kölcsönök kockázatának, illetve kockázati tényezőinek változása,
- a Takarékszövetkezet kockázati kamatfelárának emelkedése,
- működési költségek (pl. energia árak) növekedése,

- d.) az Adós(ok) vagy az ügylet kockázatának megváltozása
- az Adós(ok) banki minősítésének változása,
 - az ügylet a Takarékszövetkezet által számított kockázatának változása,
 - az Adós(ok) késedelmes teljesítése.

Az Adóssal (Adósokkal) kötött hitel/kölcsönszerződés esetén a Szerződésben meghatározott kamat-, díj- vagy költségelemek az Adós(ok) számára kedvezőtlen módosítására akkor van lehetőség, ha a fentiekben meghatározott bármelyik feltétel megváltozása a módosítandó kamat-, díj- vagy költségelemre ok-okozati kihatással bír.

Az Adóssal (Adósokkal) kötött hitel/kölcsönszerződés esetén a Takarékszövetkezet jogosult a fentiekben meghatározott eseteken kívül a kamat, illetve a kamatfelár mértékét **egyoldalúan módosítani**, ha az Adós(ok) bármely fizetési kötelezettsége **késedelmes tételnek** minősül, vagy az Adós(ok) banki **kockázati besorolása** (minősítése) **megváltozik**.

A Szerződésben meghatározott ügyleti-, késedelmi kamatot, díjat vagy költséget érintő, az Adós(ok) számára kedvezőtlen módosítást – a referencia kamatlábhoz (BUBOR, jegybanki alapkamat) kötött kamat változása kivételével – Adóssal (Adósokkal) kötött szerződések **esetében a módosítás hatálybalépését legalább 60 nappal megelőzően a Takarékszövetkezet Hirdetményben közzéteszi**, és az Adós(oka)t a módosításról és a törlesztő részlet ebből adódó változásáról legkésőbb a módosítás hatálybalépését 60 nappal megelőzően postai úton, vagy más a Szerződésben meghatározott közvetlen módon is értesítheti. Elektronikus szolgáltatás nyújtása esetén a módosításokat tartalmazó tájékoztatást a Takarékszövetkezet az Adós(ok) számára elektronikus úton is elérhetővé teszi.

Az ügyleti kamat, késedelmi kamat, díj, költség vagy egyéb szerződési feltétel Adós(ok) számára a kedvezőtlen módosítás esetén – a referencia kamatlábhoz kötött kamat kivételével – az Adós(ok) a módosítás hatálybalépése előtt jogosult a Szerződés felmondására. Amennyiben az **Adós(ok)** a megváltozott kondíciókat **nem fogadja el**, azt a szerződő felek az Adós(ok) általi, a módosítás hatályba lépésének napjával történő **felmondásnak tekintik**. Az Adós(ok) esetében az ezen okból benyújtott felmondás (előtörlesztés) díjmentes.

A Takarékszövetkezet az Adós(ok) által írásban megtett, legkésőbb a módosítás hatálybalépésének napjáig a Takarékszövetkezet benyújtott felmondást tekinti joghatályosnak. Ebben az esetben a Takarékszövetkezet és az Adós(ok) haladéktalanul kötelesek elszámolni egymással, és az Adós(ok) köteles az eredeti ügyleti kamattal illetve kondíciókkal a teljes tartozását haladéktalanul visszafizetni. Ennek elmulasztása esetén a Takarékszövetkezet a lejárt követeléshez fűződő jogkövetkezményeket érvényesíti az Adóssal(Adósokkal) szemben. **Ha az Adós(ok) a módosítás hatálybalépéséig írásban a Szerződést nem mondja fel, úgy a módosítást általa elfogadottnak kell tekinteni.** Ebben az esetben a Takarékszövetkezet az értesítésben meghatározott hatálybalépési időponttól kezdődően a módosított mértékű ügyleti-, késedelmi kamatot, díjat, költséget jogosult felszámítani, illetve a módosult szerződési feltételt érvényesíteni. A módosítás az értesítésben megjelölt hatálybalépési időpontot megelőző időszakra megállapított ügyleti kamatot, díjakat, és egyéb feltételeket nem érinti.

A Szerződésben kikötött egyoldalú szerződésmódosítási jog a hitel/kölcsön teljes futamideje alatt, és a hitel/kölcsön lejárttá válását követően is megilleti a Takarékszövetkezetet mindaddig, amíg a szerződésből eredően az Adóssal(Adósokkal) szemben fennálló követelése van.

7. A kamatot a Kölcsönnyújtó naptári napokra számítja fel. Az első kamatnap a folyósítás napja, az utolsó kamatnap a törlesztést megelőző nap.

Kamatszámítás képlete:

$$\text{Kamat} = \frac{\text{Tőke} \times \text{Kamatláb} (\%) \times \text{Kamatnapok száma}}{36\,000}$$

Az utolsó kamatfizetés a kölcsön lejáratának napján esedékes. Ha az Adós a kölcsönt lejárat előtt fizeti vissza, a kamat a kölcsön visszafizetésének napján válik esedékessé. A Kölcsönnyújtó a kamatot a tényleges visszafizetés napját megelőző napig számítja fel.

8. A folyósítási jutalék és/vagy az egyszeri kezelési költség összegével a Kölcsönnyújtó az első folyósítással egyidejűleg, a kamat és a folyamatos kezelési költség összegével az esedékesség napján megterheli az Adós nála vezetett bankszámláját.
9. Amennyiben a kölcsön törlesztés, vagy a hiteldíj/kamat fizetés esedékessége munkaszüneti napra vagy bankszünnapra esik, úgy az esedékesség napja a munkaszüneti napot, vagy bankszünnapot közvetlenül követő első munkanap.
10. Adós tudomásul veszi, hogy az általa fizetett törlesztő részlet a Ptk. 293. §-ának megfelelően elsősorban a költségekre, azután a kamatokra és végül a tőketartozásra kerül elszámolásra.

A Kölcsönnyújtó évente közli Adóssal a kölcsöntartozás összegét, a felszámított hiteldíjat (ügyleti kamatot, egyéb költséget) valamint az Adós által teljesített törlesztés összegét. Amennyiben az Adós 8 napon belül írásban nem emel kifogást az elszámolás ellen, úgy azt a Felek kölcsönösen elfogadottnak tekintik.

11. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az esedékesség/lejárat napjára a törlesztéshez szükséges fedezetet nem biztosítja, úgy a Kölcsönnyújtó a **lejárat napjától** a lejárt kölcsön után az ügyleti kamaton felül a hatályos Hirdetményben foglaltak szerinti késedelmi kamatot (jelenleg 6%) számítja fel, és az esedékesség/lejárat napját követően az Adós nála vezetett bármely bankszámlájáról jogosult a kölcsön késedelmi kamattal növelt összegét beszedni. A teljes hiteldíj bármely elemének fizetésére vonatkozó kötelezettség késedelmes teljesítése esetén az Adós a késedelem időtartamára, a késedelmesen teljesített összeg után késedelmi kamattal megfizetésére köteles. Az Adós tudomásul veszi - amit jelen szerződés aláírásával megerősít – hogy a lejárt kölcsön előző bekezdés szerinti, az Adós Kölcsönnyújtónál vezetett bármely bankszámlájáról történő beszédésével összefüggésben felmerült összes többletköltség (kamattal, késedelmi kamattal, késedelmes törlesztési megbízás miatti többlet kamatköltség stb.) kizárólag az Adóst terheli. Forintszámláról történő beszédésnél a konverzió a Kölcsönnyújtó beszédés napján érvényes reggeli deviza eladási árfolyamán történik. A kölcsön devizanemétől eltérő – nem forint - devizanemben történő beszédés esetén konverzió a terhelendő bankszámla devizanemének a beszédés napján a Kölcsönnyújtó által jegyzett deviza vételi árfolyama, és a fennálló kölcsön tartozás devizanemének deviza eladási árfolyama alapján számított keresztárfolyamon történik

Az Adós tudomásul veszi, hogy a Kölcsönnyújtó jogosult a lejárt, azaz az esedékességkor vissza nem fizetett devizaösszeget a felmondás napjától számított 15 nap elteltével a Kölcsönnyújtó által hivatalosan jegyzett deviza eladási árfolyamon számolt forint ellenértéke

szerint lejárt forint hitelként nyilvántartani, amelynek kondíciói a lejárt devizaösszeg forintra történő átváltásának napján a lakossági kölcsönökre vonatkozó Hirdetményben meghatározott kondíciók lesznek.

12. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből származó fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a Kölcsönnyújtónál a követelés érvényesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség megfizetésére köteles.
13. Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés alapján folyósítandó kölcsön és járulékaik fedezeteként szolgáló vagyontárgyak új értékére, de legalább a hitelbiztosítéki összeg erejéig, határozatlan időre biztosítási szerződést köt, melyben kedvezményezettként a Kölcsönnyújtót jelöli meg. A biztosítási esemény bekövetkezése esetén a biztosítási összeg a Kölcsönnyújtót illeti meg. Az Adós hozzájárul, hogy a biztosítási összeg közvetlenül a Kölcsönnyújtó által megjelölt bankszámlára kerüljön folyósításra, s abból a Kölcsönnyújtó a követeléseit kielégítse. Az ezt meghaladó összeg az Adóst illeti meg.

Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a fent rögzített biztosítási jogviszonyt a kölcsön teljes visszafizetéséig fenntartja, és annak fennállását, valamint a Kölcsönnyújtó felszólítására a biztosítási díj fizetésének rendszerességét folyamatosan igazolja.

Amennyiben az Adós a jelen szerződés fedezeteként szolgáló vagyontárgyakra már rendelkezik vagyonszámítási szerződéssel, azt az előző két bekezdésben foglaltaknak megfelelően köteles módosítani, vagy amennyiben a biztosítási szerződés ezen feltételeknek megfelel, kedvezményezettként a Kölcsönnyújtót megjelölni.

A fentieknek megfelelő biztosítási szerződést a kölcsönszerződés aláírását követő 5 munkanapon belül az Adós köteles a Kölcsönnyújtó rendelkezésére bocsátani, annak igazolásával, hogy a biztosítási összeget a Kölcsönnyújtóra engedményezte valamint, lehetőség szerint az engedményezés biztosító általi elfogadása tartalmazza a biztosítási díj nem fizetése esetére a biztosító kötelezettségvállalást jelentő záradékát, miszerint a biztosítási szerződés felmondását legalább 15 nappal megelőzően a Kölcsönnyújtót értesíteni fogja.

Adós hozzájárul ahhoz, hogy a Kölcsönnyújtó a fentieket az érintett biztosítónál a biztosító közvetlen megkeresése útján bármikor ellenőrizhesse, akár jelen kölcsönszerződés biztosítónak történő megküldésével.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a fentiek elmulasztása az Adós részéről súlyos szerződés szegésnek minősül, amely alapján a Kölcsönnyújtó jogosult a kölcsönt azonnali hatályú felmondással lejárttá tenni.

14. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen kölcsönszerződésből származó fizetési kötelezettségeit azok esedékessé válásakor nem vagy csak részben teljesíti, a Takarékszövetkezet jogosult az Adós előzetes értesítése nélkül az Adós bármely a Takarékszövetkezetnél vezetett bankszámláját az esedékes összeg erejéig megterhelni, azaz a lejárt követelést a Pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009. (VIII.6.) MNB rendelet 34.§ (1) bekezdése és a Pénzforgalmi szolgáltatásnyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV.tv. 38.§ (5) bekezdése szerint kiállított és befogadott beszédési megbízásra történő felhatalmazás alapján behajtani.

A beszédési megbízás érvényesítésére felhatalmazó levél – jelen kölcsön és járulékaik teljes

megfizetéséig adós által egyoldalúan vissza nem vonható –e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a számlavezető hitelintézet által elfogadott formában Kölcsönnyújtó részére a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg általa aláírva átadja a fenti számlák ellen beszedési megbízás benyújtására felhatalmazó - jelen kölcsön és járulékainak teljes megfizetéséig az Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatait.

Adós kötelezettséget vállal, hogy jelen kölcsön és járulékainak teljes visszafizetéséig csak a Kölcsönnyújtó haladéktalan írásbeli tájékoztatása mellett nyit újabb bankszámlát. Vállalja továbbá, hogy ezen bankszámlák tekintetében a Kölcsönnyújtót felhatalmazza beszedési megbízás benyújtására és ezt bejelenti a bankszámlát vezető hitelintézetnek, valamint az ezt igazoló a hitelintézet által befogadott - jelen kölcsön és járulékainak teljes megfizetéséig Adós által egyoldalúan vissza nem vonható - nyilatkozatát a bankszámla megnyitását követő 5 munkanapon belül eljuttatja a Kölcsönnyújtóhoz.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a fentiek elmulasztása az Adós részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, amely alapján a Kölcsönnyújtó jogosult a kölcsönt azonnali hatályú felmondással lejárttá tenni.

15. A Kölcsönnyújtót megilleti az Adós, az Adóssal egy ügyfélcsoportba tartozó vállalkozások, természetes személyek fizetőképességére, pénzügyi helyzetére vonatkozó folyamatos ellenőrzési jog. Az ellenőrzési jog különösen az Adós, az Adóssal egy ügyfélcsoportba tartozó vállalkozások, természetes személyek gazdálkodására vonatkozó azon adatok és tények bekérését, illetve helyszíni ellenőrzését jelentik, amelyek alapján az Adós, az Adóssal egy ügyfélcsoportba tartozó vállalkozások, természetes személyek Kölcsönnyújtó általi minősítése elvégezhető, valamint fizetőképességének alakulása nyomon követhető.
Amennyiben a Kölcsönnyújtó az ellenőrzés során azt állapítja meg, hogy az Adós, az Adóssal egy ügyfélcsoportba tartozó vállalkozások, természetes személyek pénzügyi helyzetében olyan alapvető változások következtek be, amelyek a jelen szerződésből származó bármely fizetési kötelezettségének határidőre való teljesítését súlyosan veszélyeztetik, ez a szerződés azonnali hatályú felmondással történő lejárttá tételére ad jogalapot
16. A Kölcsönnyújtót megilleti az Adós, illetve harmadik személy (Biztosítéknyújtó) által nyújtott fedezetek meglétének és értékének rendszeres ellenőrzési joga.
Adós felhatalmazza a Kölcsönnyújtót, hogy a fedezetek felülvizsgálatát a maga nevében rendelje meg, s ennek költségét az Adósra hárítsa. Adós kötelezi magát arra, hogy az értékbecslés felülvizsgálatának költségét az értékbecslő által kiállított számla alapján az értékbecslőnek határidőben kifizeti. Amennyiben az Adós a jelen bekezdésben vállaltakat a Kölcsönnyújtó írásbeli felszólítására sem teljesíti, az a szerződés azonnali hatályú felmondással történő lejárttá tételére ad jogalapot.
17. A Kölcsönnyújtó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az Adós a szerződésből eredő jogait másra nem engedélyezheti, illetve kötelezettségeit tartozásátvállalás útján nem ruházhatja át. A Kölcsönnyújtó jogosult a szerződésből eredő jogait az Adós engedélye nélkül részben vagy egészben átruházni.

18. Az Adósnak a kölcsön és járulékainak teljes visszafizetéséig azonnali értesítési kötelezettsége áll fenn a Kölcsönnyújtó felé az alábbi tények és események vonatkozásában:

a) ha a biztosítékot nem az Adós, hanem harmadik személy - biztosítéknyújtó - nyújtja, jelen szerződés bármely biztosítékát érintő végrehajtási, illetve a biztosítéknyújtóval szemben kezdeményezett végrehajtási eljárás;

b) bármely az Adóssal, illetve a biztosítéknyújtóval szemben foganatosított végrehajtási cselekmény;

c) az Adós által olyan társaságban szerzett tulajdonosi részesedés, amely szintén hitelezési kapcsolatban áll a Kölcsönnyújtókkal, amennyiben az Adós erről tudomást szerez;

d) az Adósnak harmadik személlyel szemben fennálló 30 napon túli lejárt fizetési kötelezettsége;

e) az Adós jelen szerződés megkötésének időpontjában tehermentes vagyontárgyainak megterhelése vagy biztosítékul adása.

f) a Kölcsönnyújtó és az Adós közötti szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban bekövetkezett változásokról, a tudomásszerzést követő 5 munkanapon belül.

A fentiek tekintetében a tájékoztatási kötelezettség elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely alapján a Kölcsönnyújtó jogosult a kölcsönt azonnali hatályú felmondással lejárttá tenni.

Ezen túlmenően a Kölcsönnyújtót a hitel/kölcsön szerződésben foglalt céljától eltérő felhasználása esetén, továbbá a Ptk. 525.§-ában meghatározott esetekben is megilleti az azonnali hatályú felmondás joga.

19. Amennyiben a biztosítékok értéke a hitel/kölcsön futamideje alatt a Kölcsönnyújtó megítélése szerint jelentősen csökken, a Kölcsönnyújtó a hitel/kölcsön fedezettségének helyreállítására további fedezetek nyújtására szólíthatja fel az Adóst. Amennyiben az Adós a Kölcsönnyújtó felszólítására a hitel/kölcsön fedezeteit 30 napon belül nem egészíti ki, a Kölcsönnyújtót megilleti az azonnali hatályú felmondás joga.

20. Amennyiben a devizaárfolyam nagymértékű változása miatt a biztosítékok forintban meghatározott és forintban nyilvántartott fedezeti értéke már nem nyújt a Kölcsönnyújtó számára megfelelő fedezetet, az Adós köteles a Kölcsönnyújtó felhívására 30 napon belül megfelelő kiegészítő biztosítékot nyújtani, vagy olyan mértékű előtörlesztést végrehajtani, amelynek eredményeként a tőketartozás és a fedezet aránya a Kölcsönnyújtó által elvárt mérték alá csökken.

21. Amennyiben a Kölcsönnyújtó úgy ítéli meg, hogy az Adós a megnövekedett devizaárfolyam kockázatokat tartósan előreláthatóan nem képes elviselni, és ezekre a biztosítékok sem nyújtanak megfelelő fedezetet, továbbá, ha az Adós a fenti biztosítéknyújtási-, előtörlesztési kötelezettségének nem tesz eleget, a Kölcsönnyújtó egyoldalúan jogosult a devizában nyilvántartott tőketartozást az adott napon érvényes deviza eladási árfolyam alkalmazásával forintban nyilvántartott tőketartozássá konvertálni. Az Adós tudomásul veszi, hogy az ily

módon forintban nyilvántartott kölcsönre konvertált tartozása vonatkozásában a Kölcsönnyújtó mindenkor, forint alapú üzleti feltételű lakossági kölcsönökre vonatkozó Hirdetményben meghatározott kondíciói lesznek érvényesek a konvertálás időpontjától kezdődően. Valamennyi Adós és Adóstárs kijelenti, hogy a fentiekről tudomása van és ehhez már a kölcsönszerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul.

22. Ha a jelen kölcsön biztosítékként felajánlott bármely vagyontárgyat érintően végrehajtási cselekmény kerül foganatosításra, akkor a Kölcsönnyújtó jelen kölcsön alapján fennálló követelése a Kölcsönnyújtó tudomás szerzésének időpontjában automatikusan minden további nyilatkozat nélkül azonnali hatállyal lejárttá válik. Amennyiben a Kölcsönnyújtó a végrehajtási cselekményről nem az Adóstól szerez tudomást, köteles a lejárttá válás tényéről az Adóst haladéktalanul értesíteni, megjelölve a kölcsön lejárttá válásának időpontját is.
23. Az Adós felhatalmazza a Kölcsönnyújtót, hogy jelen szerződésből származó tartozása teljes megfizetéséig köztartozásairól, így különösen adó (APEH), társadalombiztosítási (TB), vám és jövedéki tartozásairól (VPOP) az illetékes hatóságoktól minden további hozzájárulása vagy hatóság, minden további hozzájárulása vagy felhatalmazása nélkül ezen tartozásairól adatot szolgáltatson a Kölcsönnyújtó részére.
24. Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR):

1. Természetes személy Adós esetén:

Az Adós tudomásul veszi, ha a fenti hitel-iktatószámú kölcsön / hitelszerződésben vállalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbér összeget meghaladó késedelem folyamatosan több mint 90 napon fennállt, abban az esetben a Takarékszövetkezetnek a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére az Adós referenciaadatait, a Hpt. 130/C. § (1) bekezdés szerinti esetekben és tartalommal meg kell küldenie.

Az Adós személyével kapcsolatban megküldendő adatok: az Adós neve, születési neve, anyja születési neve, születési helye, ideje, lakcíme, levelezési címe, személyi igazolványának (útlevelének) száma, egyéb, személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolványának száma.

A fenti hitel iktatószámú kölcsön / hitelszerződéssel kapcsolatban megküldendő adatok: a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja, a szerződés összege és devizaneme, a jelen pont első bekezdésében meghatározott feltételek bekövetkezésének időpontja, a jelen pont első bekezdésében meghatározott feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege, a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja, a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházása, perre utaló megjegyzés.

Jelen szerződés aláírásával az Adós elismeri, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben foglaltakat tudomásul vette és a Nyilatkozatot a jelen szerződés megkötését megelőzően aláírta.

A Takarékszövetkezet kötelezettséget vállal arra, hogy az Adóst a referencia adatainak KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történő tervezett megküldését megelőző 30 nappal írásba értesíti arról, hogy amennyiben nem tesz eleget a fenti hitel iktatószámú kölcsön /

hitelszerződésben vállalt kötelezettségének, abban az esetben az adatait – figyelemmel a Hpt 130/C §-ában foglaltakra – megküldi a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak.

A Takarékszövetkezet a jelen bekezdés szerinti értesítéssel egyidejűleg az Adós írásban tájékoztatja az Adós KHR rendszerben nyilvántartott referencia adatainak átadásával, valamint a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelésével kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről.

A Takarékszövetkezet kötelezettséget vállal arra, hogy az átadást követő legfeljebb 8 napon belül írásban tájékoztatja az Adóst az adatszolgáltatás megtörténtéről, valamint az Adós KHR rendszerben nyilvántartott referenciaadatainak átadásával, valamint a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelésével kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről.

2. Vállalkozás – nem természetes személy – Adós esetén:

Az Adós tudomásul veszi, hogy a Hpt. 130/F § (1) bekezdésének vonatkozó rendelkezései értelmében az Adós referenciaadatait valamint a fenti hitel iktatószámú kölcsön / hitelszerződéssel kapcsolatos referencia adatokat a Takarékszövetkezet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére megküldi.

Az Adós személyével kapcsolatban megküldendő adatok: Cégnév, név, székhely, cégjegyzékszám (egyéni vállalkozói igazolvány szám,) adószám,

A fenti hitel iktatószámú kölcsön / hitelszerződéssel kapcsolatban megküldendő adatok: a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja, a szerződés megszűnésének módja, a szerződés összege és devizaneme, a lejárt és meg nem fizetett tartozás esedékességének időpontja és összege, a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja, a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházása, perre utaló megjegyzés.

Az Adós jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy az Adós KHR rendszerben nyilvántartott referencia adatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történt átadásával, azoknak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelésével kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekre vonatkozó tájékoztatást megkapta.

3. Természetes személy Adós és Vállalkozás esetén:

Az Adós tudomásul veszi, hogy a KHR-ben történt adat átadást követően a jelen pontban felsorolt referenciaadatokat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a

- hitel és pénzkölcsön nyújtására, pénzügyi lízingre, elektronikus pénz, valamint készpénz helyettesítő fizetési eszköz kibocsátására, illetőleg az ezzel kapcsolatos szolgáltatás nyújtására, kezesség és bankgarancia vállalására, valamint egyéb bankári kötelezettség vállalására, befektetési hitel nyújtására, valamint értékpapír kölcsönzésre vonatkozó szerződések megkötését megalapozó döntések meghozatalához, illetve
- az Adós kérésére tájékoztatás megadásának céljára

további referenciaadat- szolgáltatók részére is átadhatja.

Az Adós jogosult tájékoztatást kérni bármely referenciaadat – szolgáltatónál a KHR-ben nyilvántartott adatairól és ezen adatokat átadó referenciaadat – szolgáltatóról, egyúttal tudomásul veszi, hogy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozástól közvetlenül nem kaphat felvilágosítást. A referenciaadat – szolgáltató a kért adatokat a Hpt. 130/J. § (4) bekezdésében foglalt határidők betartásával köteles eljuttatni a kérelmező Adós részére. A tájékoztatás a kérelmező Adós számára évente egy alkalommal díjtalan.

25. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Adós nem fizetése esetén , a Hitelező minden törvényes eszközt igénybe vehet vagy intézkedést megethet annak érdekében, hogy lejárt követelését behajtsa, illetve a lejárt és ki nem egyenlített tőke és hiteldíj tartozását adósság beszedéssel foglalkozó gazdasági társaságnak átadja vagy értékesíti, ezért az Adós minden esetben felmentést ad a banktitok tartási kötelezettség alól. A behajtással kapcsolatos valamennyi költség az Adóst terheli.
26. A Szerződő felek megállapodnak, hogy egymás közötti kapcsolattartásuk során valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni. Ennek módja lehet:
- a) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtének tényét hitelesen tanúsító módon;
 - b) ajánlott vagy tértivevényes postai küldemény útján;
 - c) telefax üzenet útján.
27. A telefax üzeneteket ezek elküldésével egyidejűleg postázott ajánlott postai küldemények útján meg kell erősíteni. Az Adósnak küldött ajánlott küldemény az igazolt feladástól számított második munkanapon tekintendő kézbesítettnek.
Az ellenkező bizonyításáig a telefax által kijelzett időpontot kell a megérkezés időpontjának tekinteni.
28. Az Adós a Hitelszerződéstől a szerződéskötés napjától számított 14 napon belül indoklás nélkül elállhat, ha a hitel még nem került folyósításra. Ugyancsak a szerződéskötés napjától számított 14 napon belül díjmentesen felmondhatja az Adós a Hitelszerződést, amennyiben a hitel már folyósításra került. A felmondást követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül a kölcsönt és annak hitelkamatát, kezelési költségét köteles megfizetni.
29. Jelen szerződés magyar nyelven kerül aláírásra.

Az Adós kijelenti, hogy a Kölcsönnyújtó Általános Szerződési Feltételeit megismerte és aláírásával elfogadja.

Kelt: Marcali, 20... év hó nap.

.....
Adós	Adóstárs
.....	
Fiókvez.	Fiók ea.
Takarékszövetkezet	